

Эксперт: Замоскворечье
 Телефон: +7 (925) 010-47-97
 e-mail: 4797@zamrealty.ru

www.ZamRealty.ru
 Офис на Новослободской
 Телефон: +7 (926) 012-81-13



ЛОТ № 225864 РОССИЯ, МОСКВА, НАУЧНЫЙ ПРОЕЗД, 8С1

Продается офис
39 490 000 рублей

Предлагается к приобретению офисное помещение в бизнес-центре класса В, расположенном в семи минутах ходьбы от станции метро "Калужская". Офисы полностью отремонтированы и готовы к немедленному въезду. Помещения оснащены панорамным остеклением, которое можно открывать для обеспечения естественной вентиляции. В непосредственной близости от здания находится зеленая парковая зона, что создает благоприятные условия для отдыха сотрудников.

Тип сделки	Продажа	Вентиляция	Приточная
Тип недвижимости	Коммерческая	Кондиционирование	Центральное
Подтип	офис	Пожаротушение	Сигнализация
Метро	Калужская	Аптека	Да
Путь до метро	Пешком	Банкомат	Да
Время до метро	7 мин.	Буфет	Да
Этаж	1	Минимаркет	Да
Этажей	6	Медицинский центр	Да
Высота потолков	4 м.	Конференц-зал	Да
Общая площадь	101.9 м²	Кинотеатр	Да
Состояние	Офисная отделка	Кафе	Да
Тип здания	Административное	Гостиница	Да
Планировка	смешанная	Ресторан	Да
Класс здания	В	Столовая	Да
Тип здания	Нежилое	Супермаркет	Да
Вход	Пропускная система	Торговая зона	Да
Форма налогообложения	НДС включен	Фитнес-центр	Да
Электрическая мощность	15 кВт	Центральная рецепция	Да
Количество мокрых точек	1	Добавлено	2026-05-22 11:04:47
Отопление	Центральное		

